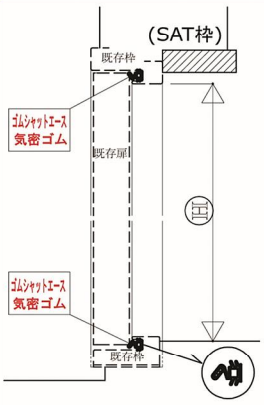
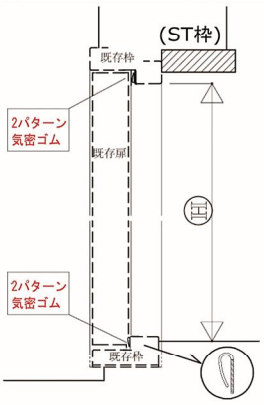
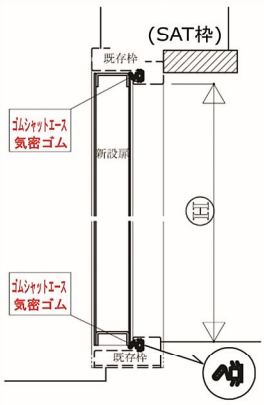
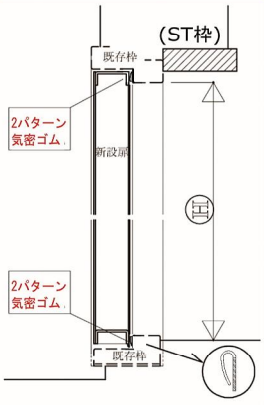
集合住宅玄関ドア
ホテル客室ドア } 向け耐震気密化W工法による改修のご提案

※耐震気密化W工法はバタフライヒンジ(調整機能付対震丁番)とゴムシャットエース・2パターン気密ゴム(高品質多機能気密ゴム)との相乗効果で熱気(夏)冷気(冬)をシャットアウトし、省エネ効果・地震対策も備えた機能性のあるドアへ大変身します。
コストを抑えた(新)4工法でご予算・ご要望に合わせたご提案をさせていただきます。

	型式記号	ドア仕様	改　修　内　容
①	耐震気密化W工法(1Wタイプ)	枠・扉残し(SAT枠)	「既存の枠、扉を残したまま、金物、気密ゴムを取り替える」
②	耐震気密化W工法(2Wタイプ)	枠・扉残し(ST枠)	「既存の枠、扉を残したまま、金物を取り替え、新規に気密ゴムをつける」
③	耐震気密化W工法(3Wタイプ)	扉のみ取替(SAT枠)	「既存の枠を残したまま、扉、金物、気密ゴムを取り替える」
④	耐震気密化W工法(4Wタイプ)	扉のみ取替(ST枠)	「既存の枠を残したまま、扉、金物を取り替え、新規に気密ゴムをつける」

※SAT枠(普通気密ゴム⇒マグネット気密ゴム)　※ＳＴ枠(気密ゴム無し⇒気密ゴム付)

地震対策を備えた機能性ある耐震気密化W工法のディテール

型式記号	耐震気密化W工法(1Wタイプ)	耐震気密化W工法(2Wタイプ)	耐震気密化W工法(3Wタイプ)	耐震気密化W工法(4Wタイプ)
ドア仕様	枠・扉残し(SAT枠)	枠・扉残し(ST枠)	扉のみ取替え(SAT枠)	扉のみ取替え(ST枠)
改修内容	※既存の枠、扉を残したまま、金物、気密ゴムを取り替える	※既存の枠、扉を残したまま、金物を取り替え、新規に気密ゴムをつける	※既存の枠を残したまま、扉、金物、気密ゴムを取り替える	※既存の枠を残したまま、扉、金物を取り替え、新規に気密ゴムをつける
断面図				
工法	※枠・扉・金物は既存利用。 ※既存丁番取付穴利用して調整機能付対震丁番及び気密ゴム(ゴムシャットエース)に取り替える。	※枠・扉・金物は既存利用。 ※既存丁番取付穴利用して調整機能付対震丁番及び気密ゴム(2ﾊﾟﾀｰﾝ気密ゴム)新規取付。(枠・扉側取付兼用タイプ)	※枠は残し、扉及び金物は新設交換する。 ※既存丁番取付穴利用して調整機能付対震丁番及び気密ゴム(ゴムシャットエース)に取り替える。 ※簡易耐震フレッシュ改装工法(特許申請中)	※枠は残し、扉及び金物は新設交換する。 ※既存丁番取付穴利用して調整機能付対震丁番及び気密ゴム(2ﾊﾟﾀｰﾝ気密ゴム)新規取付。(枠・扉側取付兼用タイプ) ※簡易耐震フレッシュ改装工法(特許申請中)
材料	(1)バタフライヒンジ(交換) (2)ゴムシャットエース(交換)(マグネット気密ゴム)	(1)バタフライヒンジ(交換) (2)2パターン気密ゴム(新規)	(1)扉(新設) (2)バタフライヒンジ(交換) (3)ゴムシャットエース(交換)(マグネット気密ゴム) (4)金物(交換)	(1)扉(新設) (2)バタフライヒンジ(交換) (3)2パターン気密ゴム(新規) (4)金物(交換)
コスト	2万8千円/戸(取付工事費含む) ※バタフライヒンジ(シルバー色)3枚吊 ※取り替え作業時間：1H/1戸 ※価格設定は市場価格	2万5千円/戸(取付工事費含む) ※バタフライヒンジ(シルバー色)3枚吊 ※取り替え作業時間：1H/1戸 ※価格設定は市場価格	12万円～14万円/戸(取付工事費含む) ※バタフライヒンジ(シルバー色)3枚吊 ※玄関ドアはアヴェニュー ※取り替え作業時間：2H/1戸 ※価格設定は市場価格	11万7千円～13万7千円/戸(取付工事費含む) ※バタフライヒンジ(シルバー色)3枚吊 ※玄関ドアはアヴェニュー ※取り替え作業時間：2H/1戸 ※価格設定は市場価格
性能向上	※地震発生などにより枠が歪み、扉の開け閉めができない事故を減少させます。 ※地震発生後、枠の著しい変形(開閉不可)以外で開閉可能な中程度変形であればバタフライヒンジ(調整機能付対震丁番)で微調整が可能です。			
	※枠形状のＳＴ枠用2パターン気密ゴムで隙間風対策ができ、さらにＳＡＴ枠用としてゴムシャットエースで音、埃、自然光をシャットアウトできます。			
備考	既存丁番取付穴利用の為、ミリ単位でのチリ(隙間)が要求され一般の対震丁番では取替え交換出来ない場合が発生します。バタフライヒンジ(調整機能付対震丁番)は全メーカーの丁番取付穴に合致し、さらに 扉本体の三次元調整(出入り移動・上下移動・左右移動)が可能です。			