



スモットタウン岸津

全13区画 分譲販売開始!!

2023年
5月初旬完成
公共下水完備

教育施設充実

公園近く

商業施設充実

販売価格 **635.2万円** (1区画:9号地) ~

最多販売価格帯 **600万円台** (9区画)



■周辺環境



徒歩
12分

牟礼保育園・牟礼幼稚園 (920m)



徒歩
15分

牟礼南小学校 (1.2km)



徒歩
9分

国府中学校 (700m)



徒歩
10分

イオンタウン防府 (750m)



徒歩
17分

アルク牟礼店 (1.3km)



徒歩
8分

ディオ防府東店 (580m)



徒歩
9分

ナフコ牟礼店 (660m)



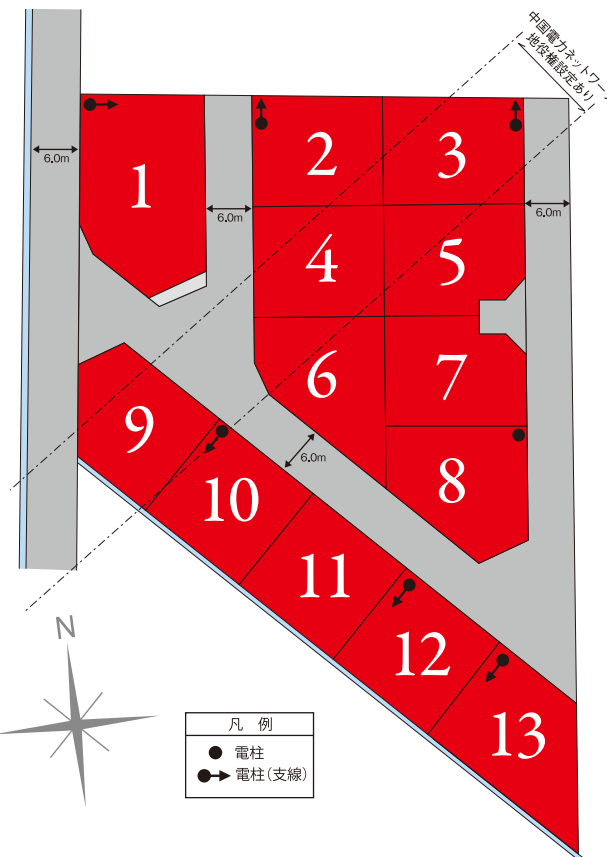
徒歩
11分

コスモス沖今宿 (880m)

■スモットタウン岸津分譲概要

- 所在地／防府市岸津二丁目4076番1外24筆 ●交通／防長バス・岸津バス停より徒歩3分 ●地目／宅地 ●用途地域／第一種住居地域 ●建ぺい率／60% ●容積率／200% ●総開発面積／3,970.05㎡ ●総区画数／13区画 ●今回販売区画数／13区画 ●面積／198.66㎡ (60.09坪) ~ 309.96㎡ (93.76坪)
- 販売価格／6,352,000円 (1区画) ~ 9,941,000円 (1区画)
- 最多販売価格帯／●600万円台 (9区画) ●電気／中国電力 ●ガス／個別プロパンガス ●水道／公営水道 ●汚水・排水／公共下水道 (下水道受益者負担金300円/㎡) ●雨水／側溝・水路 ●団地内道路／幅員区画6.0m (アスファルト舗装) ●地役権設定あり (2・3・4・5・6・9・10号地) ●開発行為に関する工事の検査済証／令4防開検第41号 (令和5年4月10日付) ●造成工事完了年月／2023年5月初旬完成 ●取引態様／売主

■学校区／牟礼南小学校・国府中学校



広告主

株式会社 **スモット不動産**

山口県知事(2)第3511号
〒747-0024
防府市国衙二丁目1番48-1号

お問い合わせ

tel.0835-28-9912

ホームページからお問い合わせできます。

スモット不動産

検索