

サンライトシティ清水町

販売価格 右図参照

● 物件詳細 華城小学校まで 約0.8km(徒歩約10分) 桑山中学校まで 約1.6km(徒歩約20分)

- 団地名 サンライトシティ清水町
- 所在地 防府市清水町1693番5外
- 交通 防長バス<四辻>バス停より徒歩約5分
- 学区 華城小学校 桑山中学校
- 地目 宅地
- 都市計画 市街化区域
- 用途地域 第一種中高層住居専用地域
- 建ぺい率 60%
- 容積率 200%
- 接道状況 区画図参照
- 設備 電気:中国電力 水道:市営水道
ガス:都市ガス、個別プロパンガス
雨水:側溝 汚水・雑排水:公共下水道
- 備考
 - ・開発総面積/2993.61㎡(約905.56坪)
 - ・宅地販売総面積/2527.66㎡(約764.61坪)
 - ・販売区画数/11区画
 - ・開発許可番号/令5防開開許第46号 (令和5年10月2日付)
 - ・開発許可番号(変更)/令5防開開許第46-1号 (令和5年10月18日付)
 - ・検査済証番号/令5防開検第46-1号 (令和6年3月22日付)

● 取引態様 売主

華城小学校区
桑山中学校区
スーパー近く
日当たり良好
1000万円以下

全11区画『サンライトシティ清水町』誕生！
商業施設、公共施設に近接する利便な立地！建築条件ありません。



販売価格 / 坪単価	
① 853万円	坪単価 約13.9万円
② 000.00万円	坪単価 約00.00万円
③ 000.00万円	坪単価 約00.00万円
④ 000.00万円	坪単価 約00.00万円
⑤ 000.00万円	坪単価 約00.00万円
⑥ 1,000.00万円	坪単価 約13.0万円
⑦ 000.00万円	坪単価 約00.00万円
⑧ 829万円	坪単価 約13.1万円
⑨ 000.00万円	坪単価 約00.00万円
⑩ 868万円	坪単価 約13.9万円

* 図面と現況が異なる場合には、現況を優先致します。

<売主>

ひとりの出会いを大切に

Phanos

株式会社 ファノス E-mail info@phanos.co.jp

宅地建物取引業者免許 山口県知事免許(10) 第1890号(公社) 西日本不動産流通機構会員

〒743-0063 光市島田2丁目23番10号ファノビル1F
tel 0833-71-0300 fax 0833-71-3577

フリーダイヤル

0120-300-773

<販売代理>

株式会社 **スマット不動産**

〒747-0024 防府市国衛二丁目1番48-1号
TEL.0835-28-9912 FAX.0835-28-9913
宅地建物取引業免許 山口県知事(2) 第3511号