



黒沢工務店の家づくり

品質維持で長生きする家



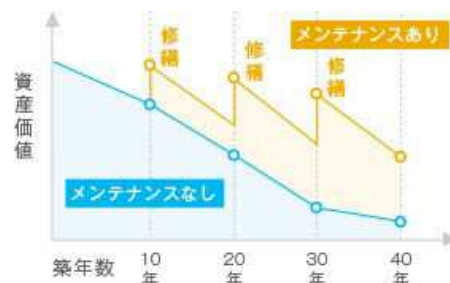
保証
&
アフターメンテナンス

ずっと安心して暮らして頂くために

車に車検があるように、家だって点検が必要だと考えています。
暮らしの変化や年月の経過とともにメンテナンスをしながら住み継ぐもの。
黒沢工務店ではお家を引き渡して終わりではなく、みなさまが安心安全に、
かつ長期に渡ってお住まいいただけるように定期点検を無償にて実施し、
社員一丸となって末永くお客様をサポートさせていただきます。

住宅の品質、資産価値を守る/お客様を守る

一般的に、日本の住宅は約30年しか持たないとされています。そのため
家としての価値が30年後には非常に低く見られがちです。しかし、適切な
メンテナンスを行い、それを証明できれば家の価値が上がり、子供の
代まで住み継ぐことができます。定期的なメンテナンスを続け、価値ある
のある家を目指します。また、近年ではリフォーム詐欺の被害が多発しています。
すぐに相談できる工務店を持つことで、
このような被害に合うことなく、
安心した暮らしを手に入れていただく
ことも、重要と考えています。



✂ 短期点検・・・6ヶ月/12ヶ月/18ヶ月/24ヶ月

✂ 長期点検・・・5年/10年
(任意点検)

【点検項目と点検例の一部】

- | | | | |
|------------|-------------|-------|-----------------|
| ☑ 床 | たわみ/床鳴り/割れ | ☑ 電気 | スイッチやコンセントの取付不良 |
| ☑ 内壁 | ひび割れ/剥離 | ☑ 水周り | 水洗や蛇口の水漏れ/漏水や異臭 |
| ☑ 天井 | 雨水等によるシミ | ☑ 外壁 | 変形/ひび割れ |
| ☑ 建具 | 開閉動作の異常 | ☑ 基礎 | 大きなひび割れ |
| ☑ 塗装 | 表面の剥離 | ☑ 屋根 | 雨水の浸入 |
| ☑ 浄化槽または下水 | 汚水処理槽、ふたの破損 | | |



🛠 万が一に備えた住宅保証制度

黒沢工務店では施工から引渡し、定期メンテナンスまで徹底した管理のもとに
住宅品質を保っておりますが、さらなる安心のために住宅瑕疵担保責任保険に加入しています。
万が一、弊社の瑕疵によるトラブルが発生した場合でも新築住宅には10年間の保証が
付いていますので、お客様にご迷惑をお掛けすることはありません。
保証制度はすべて全国で信頼と実績のある住宅保証サービスです。