

# 既存ドア (集合住宅玄関ドア ホテル客室ドア) の耐震気密化W工法

居心地の良い  
空間

キンデックス®の改修向け調整機能付対震丁番  
商品名: バタフライヒンジ(意匠登録済・特許出願済)

地震国日本に適合した事前対策を！

※集合住宅向けの既存玄関ドア・ホテル客室ドアは地震国日本に適した仕様がベストです。

※地震対策用丁番の交換と高機能気密ゴムの交換で安全・機能性及び不具合を解消。

## 【耐震気密化W工法】

### バタフライヒンジ (意匠登録済・特許出願済)

玄関ドア用バタフライヒンジ&KINDEX多機能気密ゴムとの組み合わせで地震対策(ドアの解放軽減)の他に下記の不具合を解消します。

- ①音が聞こえる。②埃・虫が侵入する。③ドアを閉めると音がする。
- ④冷風が入ってくる。⑤鍵が掛かりにくい。⑥自然光が漏れる。
- ⑦上枠と扉が接触する。⑧下枠と扉が接触する。 . . . . .

バタフライヒンジはキンデックス建材が販売する丁番名です!!地震対策の強い味方に!!

#### 【従来丁番】

扉本体は丁番で固定されている為  
下方向へは動かない。

#### 【バタフライヒンジ】

**扉本体**  
※下方向へ動く。  
※出入り移動調整可能。  
※上下移動調整可能。  
※左右移動調整可能。



注)内部カット図

バタフライヒンジ  
意匠登録済  
特許出願済  
開閉試験合格(20万回)

特長①ネジ穴を楕円形にすることで  
丁番の移動が可能となります。

特長②円形プレートを  
嵌め込むことで、歯止め効果  
(特許申請)によりミリ単位で  
丁番が固定されます。




バタフライヒンジは、従来、扉本体を左右にしか動かすことが出来なかった丁番を、ネジ穴を楕円形とすることで、左右に加え扉本体、出入り(前後)±3mmや上下3mm(オプション)にも動かすことを可能としたのもです。これにより、扉本体は前後6mmまで移動可能となり、ドアと枠の位置をずらす事ができ**3次元調整可能**になります。円形プレートの歯止め効果(特許申請)で丁番を固定しているため、装着後のズレもありません。そのため、リニューアル時や建物の経年変化によるドア枠の変形に簡単に追従させることが可能となり、竣工時のメンテナンスを容易にする製品といえます。また、震災時におけるドア枠の変形にも、追従しやすくなります。**バタフライヒンジ**の取付用ビス穴は、従来製品(5インチ面付丁番)と同じビス穴、ビス位置となっており既存ドア(リニューアル対象となるドア)のビス穴は枠、扉本体ともにそのまま利用できるように設計されており、施工性に優れています。※【3次元調整とは出入り・上下・左右移動可能】




# 既設一般ドア → ドアの耐震気密化W工法へ




## 耐震気密化W工法とは

丁番はバタフライヒンジ(調整機能付対震丁番)に、ゴムシャットエース・2パターン気密ゴム(高品質多機能気密ゴム)に取り替える工法です。

【既存玄関のドア枠及び扉を残し又は枠のみを残して開口狭まり寸法は現状のまま】

|   |        |  |   |
|---|--------|--|---|
| 施工前   | 普通丁番取付 | 施工後(調整機能付対震丁番)   | バタフライヒンジ取付  |
|  |        |  |  |
| タテ枠側・扉小口側取付   |        | タテ枠側・扉小口側取付  | 【調整機能部拡大】   |

|  |  |   |               |
|--|--|---|---------------|
| 施工前(SAT枠)  | 既存枠に普通気密ゴム取付   | 施工後(SAT枠)   | 既存枠に          |
|  |  |  | ゴムシャットエース(防火) |
| 下枠(扉閉・正面側)   | 下枠(扉開・内面側)   | 下枠(扉閉・正面側)  | 気密ゴム取付。(磁性材)  |

|   |   |  |               |
|---|---|--|---------------|
| 施工前(ST枠)  | 既存扉に気密ゴム取付無し  | 施工後(ST枠)   | 既存扉に          |
|  |  |  | 2パターン気密ゴム取付。  |
| タテ枠側 気密ゴム無し   | 扉部拡大 気密ゴム無し   | 扉側に気密ゴム取付  | (枠・扉兼用取付可能です) |
|   |   |  | 気密ゴム部拡大切り口    |

### 【バタフライヒンジ】

(調整機能付対震丁番)

#### 【バタフライヒンジ】

調整用丸板を  
嵌め込むことで  
歯止め効果。丁番  
が固定します。

ネジ穴を楕円  
形にあることで  
丁番移動が可能  
です。



### 【ゴムシャットエース(防火)・SAT枠用】

(高品質多機能気密ゴム)

#### 意匠・実用新案取得

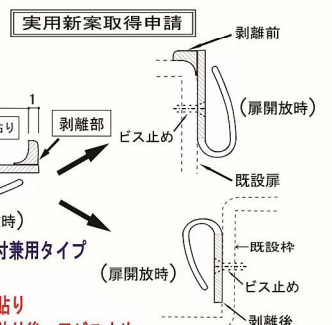


自然光・音・埃・虫をシャットアウト  
【玄関ドア・ホテルドア用  
磁性材気密ゴム使用】

ゴムシャットエース(防火)は中高層住宅玄関ドア【国内全メーカー】  
のゴム交換用として最適・適合します。

### 【2パターン気密ゴム・ST枠用】

(高品質多機能気密ゴム)



# 集合住宅玄関ドア } 向け耐震気密化W工法による改修のご提案

※耐震気密化W工法は**バタフライヒンジ**(調整機能付対震丁番)と**ゴムシャットエース・2パターン気密ゴム**(高品質多機能気密ゴム)との相乗効果で熱気(夏)冷気(冬)をシャットアウトし、省エネ効果・地震対策も備えた機能性のあるドアへ大変身します。

コストを抑えた(新)4工法でご予算・ご要望に合わせたご提案をさせていただきます。

| 型式記号              | ドア仕様        | 改修内容                               |
|-------------------|-------------|------------------------------------|
| ① 耐震気密化W工法(1Wタイプ) | 枠・扉残し(SAT枠) | 「既存の枠、扉を残したまま、金物、気密ゴムを取り替える」       |
| ② 耐震気密化W工法(2Wタイプ) | 枠・扉残し(ST枠)  | 「既存の枠、扉を残したまま、金物を取り替え、新規に気密ゴムをつける」 |
| ③ 耐震気密化W工法(3Wタイプ) | 扉のみ取替(SAT枠) | 「既存の枠を残したまま、扉、金物、気密ゴムを取り替える」       |
| ④ 耐震気密化W工法(4Wタイプ) | 扉のみ取替(ST枠)  | 「既存の枠を残したまま、扉、金物を取り替え、新規に気密ゴムをつける」 |

※SAT枠(普通気密ゴム⇒**マグネット気密ゴム**) ※ST枠(気密ゴム無し⇒**気密ゴム付**)

## 地震対策を備えた機能性ある耐震気密化W工法のディテール

| 型式記号 | 耐震気密化W工法(1Wタイプ)   | 耐震気密化W工法(2Wタイプ)   | 耐震気密化W工法(3Wタイプ)   | 耐震気密化W工法(4Wタイプ)  |
|------|---|---|---|--|
| ドア仕様 | 枠・扉残し(SAT枠)   | 枠・扉残し(ST枠)  | 扉のみ取替(SAT枠)   | 扉のみ取替(ST枠)   |
| 改修内容 | ※既存の枠、扉を残したまま、金物、気密ゴムを取り替える   | ※既存の枠、扉を残したまま、金物を取り替え、新規に気密ゴムをつける   | ※既存の枠を残したまま、扉、金物、気密ゴムを取り替える   | ※既存の枠を残したまま、扉、金物を取り替え、新規に気密ゴムをつける  |
| 断面図  |   |   |   |  |
| 工法   | ※枠・扉・金物は既存利用。<br>※既存丁番取付穴利用して調整機能付対震丁番及び気密ゴム(ゴムシャットエース)に取り替える。  | ※枠・扉・金物は既存利用。<br>※既存丁番取付穴利用して調整機能付対震丁番及び気密ゴム(2パターン気密ゴム)新規取付。(枠・扉側取付兼用タイプ)     | ※枠は残し、扉及び金物は新設交換する。<br>※既存丁番取付穴利用して調整機能付対震丁番及び気密ゴム(ゴムシャットエース)に取り替える。<br>※簡易耐震フレッシュ改装工法(特許申請中)     | ※枠は残し、扉及び金物は新設交換する。<br>※既存丁番取付穴利用して調整機能付対震丁番及び気密ゴム(2パターン気密ゴム)新規取付。(枠・扉側取付兼用タイプ)<br>※簡易耐震フレッシュ改装工法(特許申請中) |
| 材料   | (1)バタフライヒンジ(交換)<br>(2)ゴムシャットエース(交換)<br>(マグネット気密ゴム)  | (1)バタフライヒンジ(交換)<br>(2)2パターン気密ゴム(新規)   | (1)扉(新設)<br>(2)バタフライヒンジ(交換)<br>(3)ゴムシャットエース(交換)<br>(マグネット気密ゴム)<br>(4)金物(交換)                       | (1)扉(新設)<br>(2)バタフライヒンジ(交換)<br>(3)2パターン気密ゴム(新規)<br>(4)金物(交換)   |
| コスト  | 2万8千円/戸<br>(取付工事費含む)<br>※バタフライヒンジ(シルバー色)3枚吊<br>※取り替え作業時間: 1H/1戸<br>※価格設定は市場価格   | 2万5千円/戸<br>(取付工事費含む)<br>※バタフライヒンジ(シルバー色)3枚吊<br>※取り替え作業時間: 1H/1戸<br>※価格設定は市場価格 | 12万円~14万円/戸<br>(取付工事費含む)<br>※バタフライヒンジ(シルバー色)3枚吊<br>※玄関ドアはアヴェニュー<br>※取り替え作業時間: 2H/1戸<br>※価格設定は市場価格 | 11万7千円~13万7千円/戸<br>(取付工事費含む)<br>※バタフライヒンジ(シルバー色)3枚吊<br>※玄関ドアはアヴェニュー<br>※取り替え作業時間: 2H/1戸<br>※価格設定は市場価格    |
| 性能向上 | <p>※地震発生などにより枠が歪み、扉の開け閉めができない事故を減少させます。<br/>                 ※地震発生後、枠の著しい変形(開閉不可)以外で開閉可能な中程度変形であれば<b>バタフライヒンジ</b>(調整機能付対震丁番)で微調整が可能です。</p> <p>※枠形状のST枠用<b>2パターン気密ゴム</b>で隙間風対策ができ、さらにSAT枠用として<b>ゴムシャットエース</b>で音、埃、自然光をシャットアウトできます。</p> |   |   |  |
| 備考   | <p>既存丁番取付穴利用の為、ミリ単位でのチリ(隙間)が要求され一般の対震丁番では取替え交換出来ない場合が発生します。<b>バタフライヒンジ</b>(調整機能付対震丁番)は全メーカーの丁番取付穴に合致し、さらに扉本体の三次元調整(出入り移動・上下移動・左右移動)が可能です。</p>   |   |   |  |

# ドアの耐震気密化W工法

## 詳細図

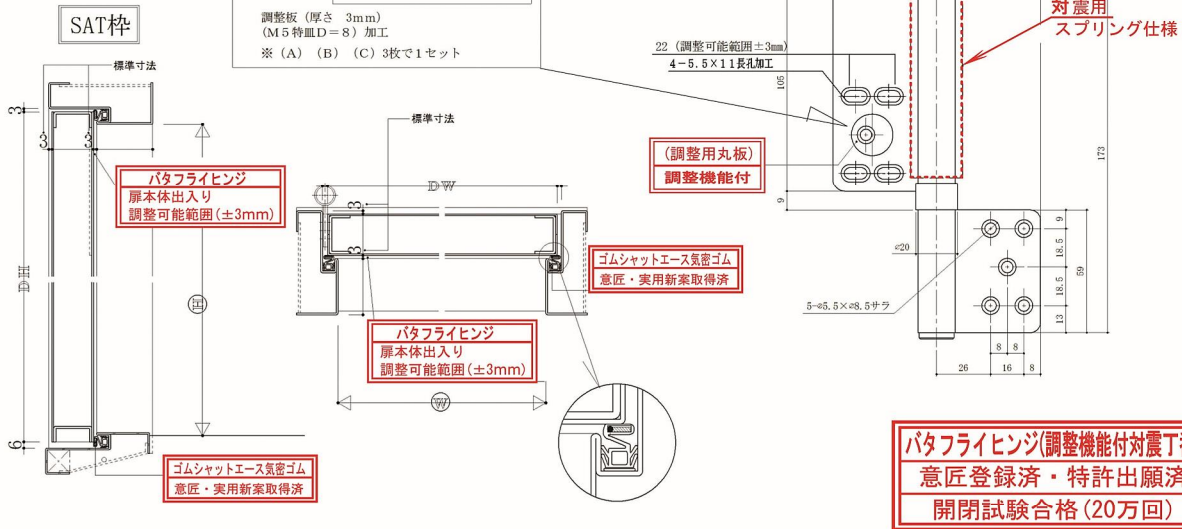
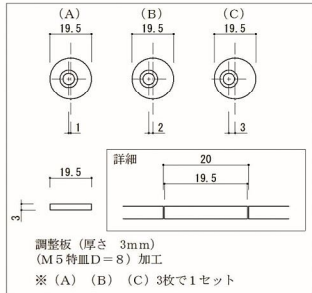
1Wタイプ・3Wタイプ  
2Wタイプ・4Wタイプ

SAT枠  
ST枠

1Wタイプ・3Wタイプ SAT枠

|     |                    |
|-----|--------------------|
| 品名  | パタフライヒンジ調整機能付対震丁番  |
| 品番  | KD-0520A           |
| 材質  | 羽根: ステンレス/輪: ステンレス |
| 仕上げ | 羽根: ヘアライン/輪: 生地    |

(扉本体出入り調整用丸板)



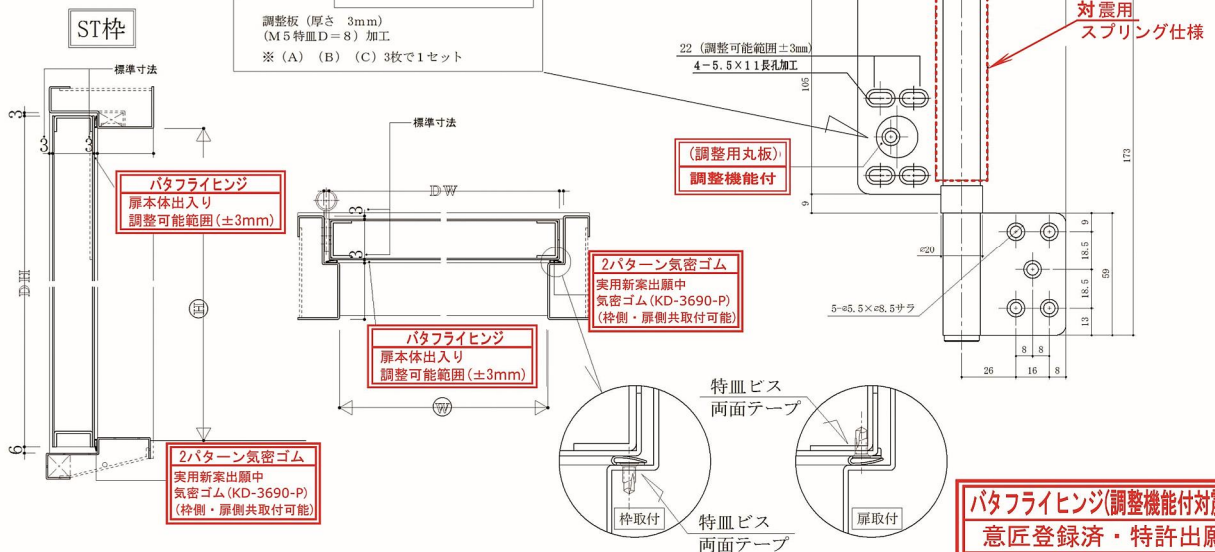
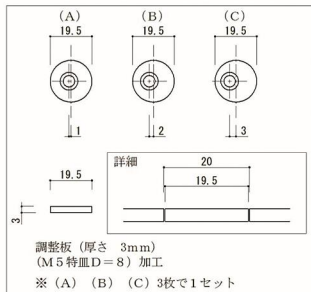
パタフライヒンジ(調整機能付対震丁番)  
意匠登録済・特許出願済  
開閉試験合格(20万回)

※パタフライヒンジ(調整機能付対震丁番)&ゴムシャットエース(高品質多機能気密ゴム)

2Wタイプ・4Wタイプ ST枠

|     |                    |
|-----|--------------------|
| 品名  | パタフライヒンジ調整機能付対震丁番  |
| 品番  | KD-0520A           |
| 材質  | 羽根: ステンレス/輪: ステンレス |
| 仕上げ | 羽根: ヘアライン/輪: 生地    |

(扉本体出入り調整用丸板)



パタフライヒンジ(調整機能付対震丁番)  
意匠登録済・特許出願済  
開閉試験合格(20万回)

※パタフライヒンジ(調整機能付対震丁番)&2パターン気密ゴム(高品質多機能気密ゴム)

### 【ドアの耐震気密化W工法】取扱店募集

### 取扱店



株式会社 キンデックス建材

(株)キンデックス建材 本社営業部  
〒841-0201

佐賀県三養基郡基山町大字小倉522

詳しくはホームページで  
<http://www.kindex.co.jp/>

TEL 0942-81-7120

FAX 0942-81-7230