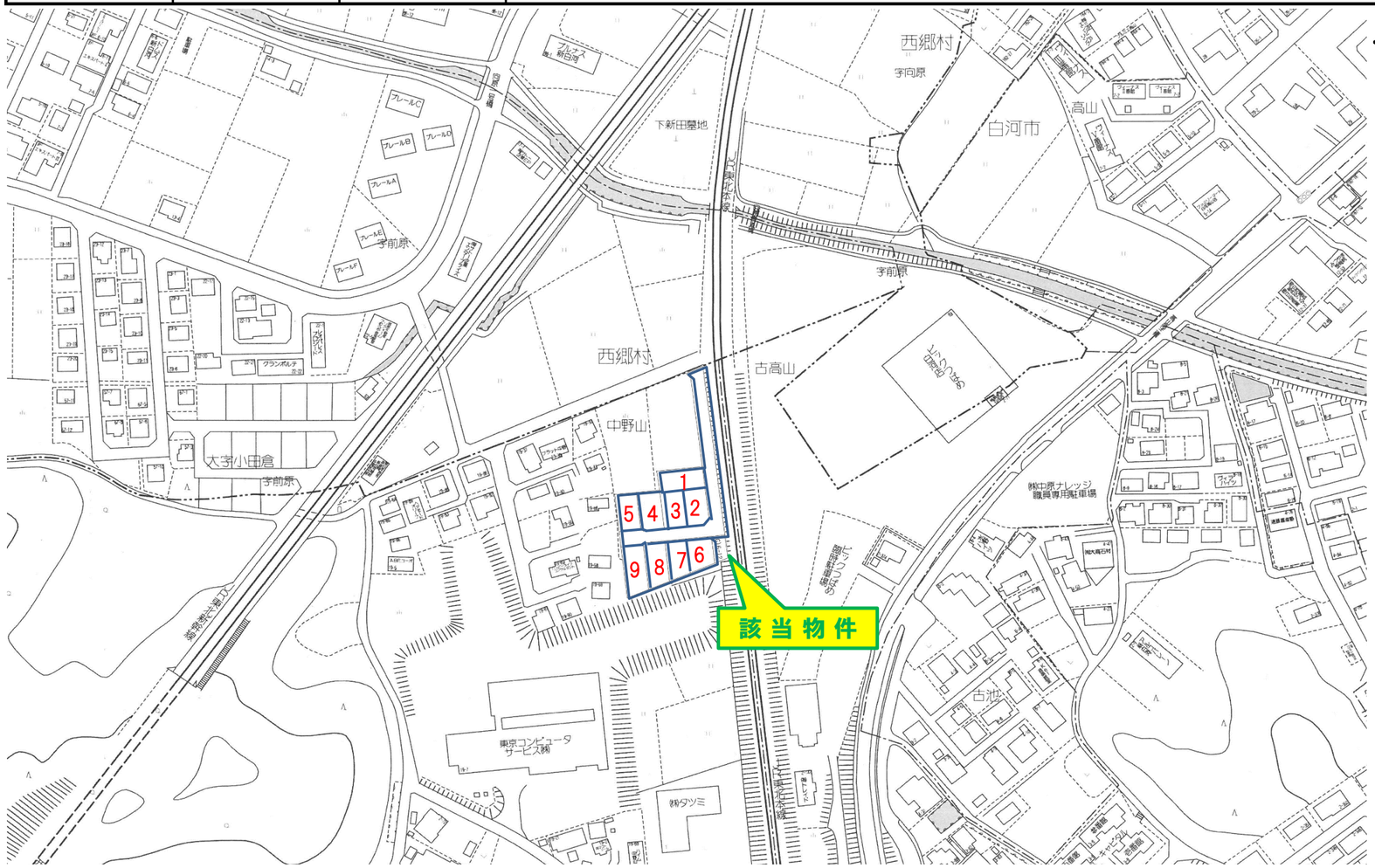
ウェルズホーム
「がくちか」プロジェクト

# 【白河市中野山分譲地】 ≪土地情報詳細≫

| 販売価格 | 地　域 | 住　所 | 区画No. | 地積（㎡） | 坪数 | 地目 | 現況 | 用途地域 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 別表参照 | 白河市 | 白河市中野山地内 | ②③④⑤ | 別表参照 | 別表参照 | 宅地 | 更地 | 無指定地域 |

| 建ぺい率 | 容積率 | 道路付 | 道路幅 | 道路 | 防火指定 | 区画整理 | 計画道路 | 学区（小） | 学区（中） | 水道 | 汚水・雑排水 | ガス |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 60% | 200% | 東側・北側・南側 | 約6m～約8m | 私道 | 22条地域 | 予定なし | 計画なし | みさか | 白河第二 | 公営 | 合併浄化槽 | 個別プロパン |

| 雨水 | 引渡時期 | 取引態様 | 備　考 |
|---|---|---|---|
| 側溝 | 即可能 | 売主 | ※宅内上水道引込済　※建築条件付き　※私道は持分11分の１あり　※売主につき仲介料不要！ |

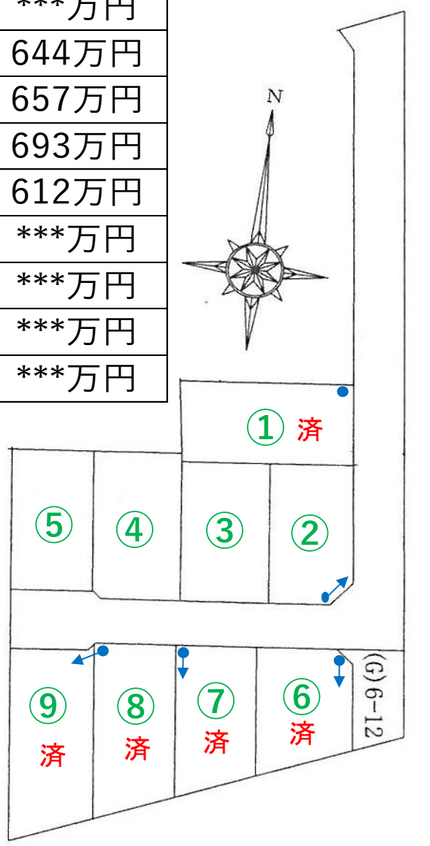



**<<価格表>>**

| 状況 | No. | 面積(㎡) | 坪数 | 販売価格 |
|---|---|---|---|---|
| 済 | ① | 247.40㎡ | 74.83坪 | ***万円 |
| | ② | 202.63㎡ | 61.29坪 | 644万円 |
| | ③ | 219.15㎡ | 66.29坪 | 657万円 |
| | ④ | 231.21㎡ | 69.94坪 | 693万円 |
| | ⑤ | 204.24㎡ | 61.78坪 | 612万円 |
| 済 | ⑥ | 192.70㎡ | 58.29坪 | ***万円 |
| 済 | ⑦ | 201.30㎡ | 60.89坪 | ***万円 |
| 済 | ⑧ | 237.26㎡ | 71.77坪 | ***万円 |
| 済 | ⑨ | 268.58㎡ | 81.24坪 | ***万円 |

**【電柱・支線】**
**№1・№2・№6・№7**
**№8・№9**

**【水路】**
**47番1、47番4　持分あり**





小さな会社・大きな感性
ウェルズホーム
Wells Home

株式会社ウェルズホーム　白河支店　〒961-0831　白河市老久保125-1　ＴＥＬ 0248-21-7300　ＦＡＸ 0248-21-7301

安積支店／〒963-0117　郡山市安積荒井二丁目213番地　ＴＥＬ 024-973-7322　ＦＡＸ 024-973-7323

会津支店／〒965-0022　会津若松市滝沢町6-19　ＴＥＬ 0242-22-1561　ＦＡＸ 0242-22-1562

本社／〒963-8047　郡山市富田東一丁目310　ＴＥＬ 024-936-0660　ＦＡＸ 024-936-0661

宅地建物取引業免許番号／福島県知事(1)第3377号　建設業許可番号／福島県知事許可(般-30)第33402号

(社)福島県宅地建物取引業協会加盟

他にも物件
あります！！

2022年6月3日現在