

売土地 防府市清水町 サンライトシティ清水町

www.phanos.jp

サンライトシティ清水町

販売
価格

右図参照

物件詳細

華城小学校まで
約0.8km(徒歩約10分)

桑山中学校まで
約1.6km(徒歩約20分)

- 団地名 サンライトシティ清水町
- 所在地 防府市清水町1693番5外
- 交通 防長バス<四辻>バス停より徒歩約5分
- 学区 華城小学校 桑山中学校
- 地目 宅地
- 都市計画 市街化区域
- 用途地域 第一種中高層住居専用地域
- 建ぺい率 60%
- 容積率 200%
- 接道状況 区画図参照
- 設備 電気:中国電力 水道:市営水道
ガス:都市ガス、個別プロパンガス
雨水:側溝 汚水・雑排水:公共下水道
- 備考
 - ・開発総面積/2993.61㎡(約905.56坪)
 - ・宅地販売総面積/2527.66㎡(約764.61坪)
 - ・販売区画数/11区画
 - ・開発許可番号/令5防開開許第46号
(令和5年10月2日付)
 - ・開発許可番号(変更)/令5防開開許第46-1号
(令和5年10月18日付)
 - ・検査済証番号/令5防開検第46-1号
(令和6年3月22日付)
- 取引態様 売主

華城
小学校区

桑山
中学校区

スーパー
近く

日当り
良好

1000
万円以下



*図面と現況が異なる場合には、
現況を優先致します。



販売価格／坪単価

① 853万円	坪単価 約 13.9万円	⑧ 829万円	坪単価 約 13.1万円
② 予約中	坪単価 約 14.6万円	⑨ 予約中	坪単価 約 14.3万円
⑥ 1,067万円	坪単価 約 13.0万円	⑩ 868万円	坪単価 約 13.9万円
⑦ 1,071万円	坪単価 約 13.2万円	⑪ 894万円	坪単価 約 14.3万円

<売主>

ひとり一人の出会いを大切に

Phanos

株式会社 ファノス E-mail info@phanos.co.jp

宅地建物取引業者免許 山口県知事免許(10)第1890号(公社)西日本不動産流通機構会員

〒743-0063

光市島田2丁目23番10号ファノビル1F
tel 0833-71-0300 fax 0833-71-3577

フリーダイヤル

0120-300-773

<販売代理>

sm 株式会社 スモット不動産

〒747-0024 防府市国衙二丁目1番48-1号

TEL.0835-28-9912 FAX.0835-28-9913

宅地建物取引業免許 山口県知事(2)第3511号